

Velutstyrt hytte til leie på Ustaoset i Vinterferien 2019 (24.2 - 3.3)

Eier	Per Hagen
Telefon	91 70 81 29
e-post	per.hagen@norwep.com
Bygge-år	1999/2015
Størrelse	175 kvm + liten kjeller

Hytta har 2 stuer med peiser og parabol TV- er. Det er ett kjøkken, med komfyr, oppvaskmaskin og ett tekjøkken i "påbygget". Hytta er utstyrt for bespisning av 12 stykker.

Det er to bad, en badstue og et ekstra toalett. I kjelleren er det vaskemaskin, tørketrommel og ekstra kjøleskap.

Hytta har elektrisk oppvarming med strømstyring og en stor vedovn.

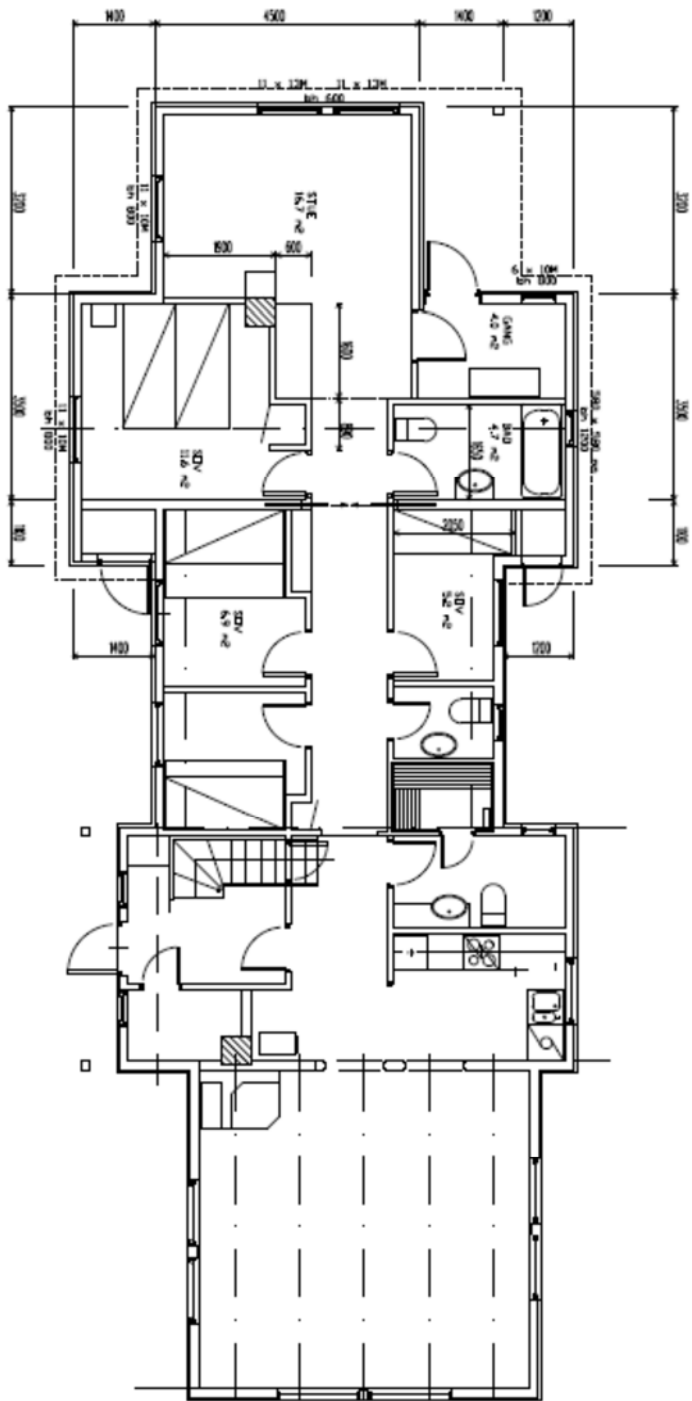
Sengeplasser	12 voksne
Antall sovrrom	6
Sengekombinasjon	3 rom med dobbeltsenger, tre rom med køyesenger (to av disse med dobbel underkøye).

Hytta leies ut med sengetøy og håndklær til 12 personer.
Det følger med parkering for 2 biler.

Vedlagt bilder av hytta og av stuer, sovrrom, samt planløsning 1 etasje.







PLAN 1. ETG.

HYTTE HAGEN USTADSET

TORSTENGAARD SMITH ARCHITECTS
 0458 2326304

Avtale for leie av hytte på Ustaoset vinterferien, uke 9 2019

Leieforholdet gjelder hytte i henhold til vedlagt prospekt for uke 9 2019; fra 24 februar kl. 15:00 til og med 3 mars

Per Hagen, Lilleruts vei 63B som Utleier
og
NN som Leietaker.

For dette leieforholdet skal leietaker betale 20.000kr til utleier's konto nr xxx xxx xxx 1 februar 2019.

Nøkler vil utleveres etter mottak av leibeløpet.

Ved avreise skal utleier forlate hytta, ved å følge vedlagt sjekkliste, spesielt med hensyn til avstengning av vann og "frostsikring".

Videre forplikter Leietaker seg til å levere tilbake hytta utvasket og i den stand den ble overtatt.

dato

dato

Per Hagen

Leietaker

Sjekkliste ved avreise fra hytta

1. Skru av kran i vanninntak og slå av pumpe bryter i kjelleren
2. "Blø av" vanntrykket ved å åpne og lukke kran på kjøkkenet
3. Frostsikre hytta ved "skru av strømmen" i sikringsskapet:
Kurs 1,2,3, og 5 skal gå fra grønt til rødt.
4. Sette ned alle termostater i ganger, vindfang og stuer til 18 grader C.
5. Sjekk at panelovner på alle soverom, oppstugu er skrudd av
6. Sjekk at alle vinduer er lukket
7. Steng spjell i peis og tøm peisen for aske
8. Trekk for gardiner
9. Sjekk at platetopp/stekovn er skrudd av
10. Sjekk at kaffetrakter er skrudd av og kontakte tatt ut
11. Lukk alle innerdører
12. Ta med søppel